ОРЕНБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от 10 октября 2008 г. N 674

Об утверждении Генерального плана города Оренбурга

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=A0B6DF8873DD86F3AA8CBF81CC521C50F6456BB9459AD495397ED94B3AEB3FF37903D83CEC4D0F310A3D434BD2E03DEC2AD8350A396CC406CF2ADCTFMDG) Оренбургского городского Совета  от 06.09.2011 N 254) |  |

На основании [статей 12](consultantplus://offline/ref=A0B6DF8873DD86F3AA8CA18CDA3E4154F44632B14DCA8DC737748C1365B27DB470098C7FA8450B3A5E6C0718D4B76CB67FD32808276ETCM1G), [132](consultantplus://offline/ref=A0B6DF8873DD86F3AA8CA18CDA3E4154F44632B14DCA8DC737748C1365B27DB470098C7FAD480C3A5E6C0718D4B76CB67FD32808276ETCM1G) Конституции Российской Федерации, [статьи 23](consultantplus://offline/ref=A0B6DF8873DD86F3AA8CA18CDA3E4154F24A33B54F9BDAC5662182166DE235A43E4C817EA8400D320C36171C9DE161AB7FCB360C396EC21ATCMEG) и [части 13 статьи 24](consultantplus://offline/ref=A0B6DF8873DD86F3AA8CA18CDA3E4154F24A33B54F9BDAC5662182166DE235A43E4C817EA8400D380836171C9DE161AB7FCB360C396EC21ATCMEG) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьи 35](consultantplus://offline/ref=A0B6DF8873DD86F3AA8CA18CDA3E4154F24A3DB54F9BDAC5662182166DE235A43E4C817EA8400D380F36171C9DE161AB7FCB360C396EC21ATCMEG) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [части 10 статьи 14](consultantplus://offline/ref=A0B6DF8873DD86F3AA8CBF81CC521C50F6456BB9479ED2933273844132B233F17E0C872BEB0403300A3D414CDBBF38F93B803B092772C21ED328DEFCT4M6G) Закона Оренбургской области от 16.03.2007 N 1037/233-IV-ОЗ "О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области", протокола публичных слушаний "О рассмотрении проекта генерального плана города Оренбурга" от 31.03.2008 и Постановления Главы города Оренбурга от 11.04.2008 N 1900-п "Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта генерального плана города Оренбурга", согласования Правительства Оренбургской области, и руководствуясь [статьей 27](consultantplus://offline/ref=A0B6DF8873DD86F3AA8CBF81CC521C50F6456BB94099D6933B7ED94B3AEB3FF37903D83CEC4D0F310A384A48D2E03DEC2AD8350A396CC406CF2ADCTFMDG) Устава города Оренбурга, Оренбургский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Генеральный план города Оренбурга в [составе](#P34) материалов согласно приложению.

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу с момента его опубликования.

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города по градостроительству, архитектуре и земельным вопросам Тамбовцеву В.А.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на председателя постоянной депутатской комиссии Совета по правовым вопросам и территориальному общественному самоуправлению Димова О.Д. и председателя постоянной депутатской комиссии Совета по бюджету, экономике, городскому хозяйству и муниципальной собственности Булгакова В.П.

Глава города Оренбурга

Ю.Н.МИЩЕРЯКОВ

Приложение

к решению

Оренбургского городского Совета

от 10 октября 2008 г. N 674

Состав

материалов Генерального плана города Оренбурга

1. Графические материалы

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1 | Ситуационный план. М 1:100000 |
| 2 | План современного использования территории. М 1:10000 |
| 3 | Основной чертеж. М 1:10000 |
| 4 | Схема магистралей и транспорта. М 1:20000 |
| 5 | Схема инженерной защиты и подготовки территории. М 1:20000 |
| 6 | Схема энергоснабжения. М 1:20000 |
| 7 | Альбом иллюстраций |
| 8 | Анализ территории для размещения капитального строительства.  М 1:20000 |
| 9 | Схема водоснабжения, канализации и санитарной очистки.  М 1:20000 |
| 10 | Охрана окружающей среды. Современное состояние.  М 1:20000 |
| 11 | Охрана окружающей среды. Проектный срок. М 1:20000 |
| 12 | Схема инженерно-технические мероприятия гражданской обороны,  мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций. Основной чертеж.  М 1:10000 |
| 13 | Ситуационный план. Схема ИТМ ГО и ЧС б/м |

2. Текстовые материалы

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1 | Материалы по обоснованию проекта. Том 1 |
| 2 | Положения о территориальном планировании. Том 2 |
| 3 | Секретные материалы проекта. Том 3 |
| 4 | Инженерно-технические мероприятия ГО и ЧС. Том 4 |
| 5 | Пояснительная записка. Водоснабжение, водоотведение и санитарная  очистка |

Приложение N 2

к решению

Оренбургского городского Совета

от 10 октября 2008 г. N 674

Состав

материалов Генерального плана муниципального образования

"город Оренбург" в части сельских населенных пунктов,

входящих в состав муниципального образования

"город Оренбург"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (введен [Решением](consultantplus://offline/ref=A0B6DF8873DD86F3AA8CBF81CC521C50F6456BB9459AD495397ED94B3AEB3FF37903D83CEC4D0F310A3D434BD2E03DEC2AD8350A396CC406CF2ADCTFMDG) Оренбургского городского Совета  от 06.09.2011 N 254) |  |

п. Бердянка (приложение 2.1 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000 |
| 2. | Основной чертеж п. Бердянка. М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000 |
| 3. | Схема транспорта и дорог п. Бердянка - фрагмент территории М 1:5000 |
| 4. | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной  очистки территории п. Бердянка - фрагмент территории М 1:5000 |
| 5. | Схема инженерной защиты и подготовки территории п. Бердянка -  фрагмент территории М 1:5000 |
| 6. | Схема комплексной оценки территории п. Бердянка, совмещенная со  схемой границ территорий, подверженных риску возникновения  чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000,  фрагмент М 1:5000 |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема современного использования территории п. Бердянка М 1:10000 и  фрагмент территории М 1:5000 |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Положения о территориальном планировании п. Бердянка |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Материалы по обоснованию проекта п. Бердянка |

п. Каргала и п. Холодные Ключи

(приложение 2.2 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000 |
| 2. | Основной чертеж п. Каргала и п. Холодные ключи М 1:10000 и фрагмент  территории М 1:5000 |
| 3. | Схема транспорта и дорог п. Каргала и п. Холодные ключи М 1:10000,  фрагмент 1:5000 |
| 4. | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной  очистки территории п. Каргала и п. Холодные ключи, фрагмент  территории М 1:5000 |
| 5. | Схема инженерной защиты и подготовки территории  п. Каргала и п. Холодные ключи и фрагмент территории М 1:5000 |
| 6. | Схема комплексной оценки территории п. Каргала и п. Холодные ключи,  совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску  возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного  характера. М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000 |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема современного использования территории п. Каргала и п. Холодные  ключи М 1:10000 и фрагмент территории  М 1:5000 |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Положения о территориальном планировании п. Каргала и п. Холодные  ключи |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Материалы по обоснованию проекта п. Каргала и п. Холодные ключи |

п. Нижнесакмарский (приложение 2.3 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000 |
| 2. | Основной чертеж п. Нижнесакмарский М 1:10000 и фрагмент территории М  1:5000 |
| 3. | Схема транспорта и дорог п. Нижнесакмарский М 1:10000 и фрагмент  территории М 1:5000 |
| 4. | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной  очистки территории п. Нижнесакмарский и фрагмент территории М 1:5000 |
| 5. | Схема инженерной защиты и подготовки территории п. Нижнесакмарский и  фрагмент территории М 1:5000 |
| 6. | Схема комплексной оценки территории п. Нижнесакмарский, совмещенная со  схемой границ территорий, подверженных риску возникновения  чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000 и  фрагмент территории М 1:5000 |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема современного использования территории п. Нижнесакмарский М  1:10000 и фрагмент территории М 1:5000 |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Положения о территориальном планировании п. Нижнесакмарский |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Материалы по обоснованию проекта п. Нижнесакмарский |

с. Пруды (приложение 2.4 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000 |
| 2. | Основной чертеж с. Пруды М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000 |
| 3. | Схема транспорта и дорог с. Пруды М 1:10000 и фрагмент территории М  1:5000 |
| 4. | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной  очистки территории с. Пруды и фрагмент территории М 1:5000 |
| 5. | Схема инженерной защиты и подготовки территории с. Пруды и фрагмент  территории М 1:5000 |
| 6. | Схема комплексной оценки территории с. Пруды, совмещенная со схемой  границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных  ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000 и фрагмент  территории М 1:5000 |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема современного использования территории с. Пруды М 1:10000 и  фрагмент территории М 1:5000 |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Положения о территориальном планировании с. Пруды |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Материалы по обоснованию проекта с. Пруды |

п. Самородово (приложение 2.5 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000 |
| 2. | Основной чертеж п. Самородово. М 1:10000 и фрагмент территории М  1:5000 |
| 3. | Схема транспорта и дорог п. Самородово М 1:10000 и фрагмент  территории М 1:5000 |
| 4. | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной  очистки территории п. Самородово и фрагмент территории М 1:5000 |
| 5. | Схема инженерной защиты и подготовки территории п. Самородово и  фрагмент территории М 1:5000 |
| 6. | Схема комплексной оценки территории п. Самородово, совмещенная со  схемой границ территорий, подверженных риску возникновения  чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000  и фрагмент территории М 1:5000 |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема современного использования территории п. Самородово М 1:10000 и  фрагмент территории М 1:5000 |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Положения о территориальном планировании п. Самородово |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Материалы по обоснованию проекта п. Самородово |

с. Городище (приложение 2.6 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000 |
| 2. | Основной чертеж с. Городище. М 1:10000 и фрагмент М 1:5000 |
| 3. | Схема транспорта и дорог с. Городище М 1:10000 и фрагмент территории  М 1:5000 |
| 4. | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной  очистки территории с. Городище и фрагмент территории М 1:5000 |
| 5. | Схема инженерной защиты и подготовки территории с. Городище и  фрагмент территории М 1:5000 |
| 6. | Схема комплексной оценки территории с. Городище, совмещенная со  схемой границ территорий, подверженных риску возникновения  чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000  и фрагмент территории М 1:5000 |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема современного использования территории с. Городище М 1:10000 и  фрагмент территории М 1:5000 |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Положения о территориальном планировании |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Материалы по обоснованию проекта |

с. Краснохолм, п. Красный партизан и п. Троицкий

(приложение 2.7 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000 |
| 2. | Основной чертеж с. Краснохолм, п. Красный партизан и п. Троицкий М  1:10000 и фрагмент территории М 1:5000 |
| 3. | Схема транспорта и дорог с. Краснохолм, п. Красный партизан и п.  Троицкий М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000 |
| 4. | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной  очистки территории с. Краснохолм, п. Красный партизан и п. Троицкий и  фрагмент территории М 1:5000 |
| 5. | Схема инженерной защиты и подготовки территории с. Краснохолм, п.  Красный партизан и п. Троицкий и фрагмент территории М 1:5000 |
| 6. | Схема комплексной оценки территории с. Краснохолм, п. Красный  партизан и п. Троицкий, совмещенная со схемой границ территорий,  подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и  техногенного характера. М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000 |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Схема современного использования территории с. Краснохолм, п. Красный  партизан и п. Троицкий М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000 |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Положения о территориальном планировании с. Краснохолм, п. Красный  партизан и п. Троицкий |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
| N  п/п | Наименование материала |
| 1. | Материалы по обоснованию проекта с. Краснохолм, п. Красный партизан и  п. Троицкий |