ОРЕНБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от 10 октября 2008 г. N 674

Об утверждении Генерального плана города Оренбурга

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Решения Оренбургского городского Советаот 06.09.2011 N 254) |  |

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, статьи 23 и части 13 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", части 10 статьи 14 Закона Оренбургской области от 16.03.2007 N 1037/233-IV-ОЗ "О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области", протокола публичных слушаний "О рассмотрении проекта генерального плана города Оренбурга" от 31.03.2008 и Постановления Главы города Оренбурга от 11.04.2008 N 1900-п "Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта генерального плана города Оренбурга", согласования Правительства Оренбургской области, и руководствуясь статьей 27 Устава города Оренбурга, Оренбургский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Генеральный план города Оренбурга в [составе](#P34) материалов согласно приложению.

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу с момента его опубликования.

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города по градостроительству, архитектуре и земельным вопросам Тамбовцеву В.А.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения на председателя постоянной депутатской комиссии Совета по правовым вопросам и территориальному общественному самоуправлению Димова О.Д. и председателя постоянной депутатской комиссии Совета по бюджету, экономике, городскому хозяйству и муниципальной собственности Булгакова В.П.

Глава города Оренбурга

Ю.Н.МИЩЕРЯКОВ

Приложение

к решению

Оренбургского городского Совета

от 10 октября 2008 г. N 674

Состав

материалов Генерального плана города Оренбурга

1. Графические материалы

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
|  1  | Ситуационный план. М 1:100000  |
|  2  | План современного использования территории. М 1:10000  |
|  3  | Основной чертеж. М 1:10000  |
|  4  | Схема магистралей и транспорта. М 1:20000  |
|  5  | Схема инженерной защиты и подготовки территории. М 1:20000  |
|  6  | Схема энергоснабжения. М 1:20000  |
|  7  | Альбом иллюстраций  |
|  8  | Анализ территории для размещения капитального строительства. М 1:20000  |
|  9  | Схема водоснабжения, канализации и санитарной очистки. М 1:20000  |
| 10  | Охрана окружающей среды. Современное состояние. М 1:20000  |
| 11  | Охрана окружающей среды. Проектный срок. М 1:20000  |
| 12  | Схема инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций. Основной чертеж.М 1:10000  |
| 13  | Ситуационный план. Схема ИТМ ГО и ЧС б/м  |

2. Текстовые материалы

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
|  1  | Материалы по обоснованию проекта. Том 1  |
|  2  | Положения о территориальном планировании. Том 2  |
|  3  | Секретные материалы проекта. Том 3  |
|  4  | Инженерно-технические мероприятия ГО и ЧС. Том 4  |
|  5  | Пояснительная записка. Водоснабжение, водоотведение и санитарная очистка  |

Приложение N 2

к решению

Оренбургского городского Совета

от 10 октября 2008 г. N 674

Состав

материалов Генерального плана муниципального образования

"город Оренбург" в части сельских населенных пунктов,

входящих в состав муниципального образования

"город Оренбург"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(введен Решением Оренбургского городского Советаот 06.09.2011 N 254) |  |

п. Бердянка (приложение 2.1 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000  |
| 2.  | Основной чертеж п. Бердянка. М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000 |
| 3.  | Схема транспорта и дорог п. Бердянка - фрагмент территории М 1:5000  |
| 4.  | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной очистки территории п. Бердянка - фрагмент территории М 1:5000  |
| 5.  | Схема инженерной защиты и подготовки территории п. Бердянка - фрагмент территории М 1:5000  |
| 6.  | Схема комплексной оценки территории п. Бердянка, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000,фрагмент М 1:5000  |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема современного использования территории п. Бердянка М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Положения о территориальном планировании п. Бердянка  |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Материалы по обоснованию проекта п. Бердянка  |

п. Каргала и п. Холодные Ключи

(приложение 2.2 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000  |
| 2.  | Основной чертеж п. Каргала и п. Холодные ключи М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |
| 3.  | Схема транспорта и дорог п. Каргала и п. Холодные ключи М 1:10000, фрагмент 1:5000  |
| 4.  | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной очистки территории п. Каргала и п. Холодные ключи, фрагмент территории М 1:5000  |
| 5.  | Схема инженерной защиты и подготовки территории п. Каргала и п. Холодные ключи и фрагмент территории М 1:5000  |
| 6.  | Схема комплексной оценки территории п. Каргала и п. Холодные ключи, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема современного использования территории п. Каргала и п. Холодные ключи М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Положения о территориальном планировании п. Каргала и п. Холодные ключи  |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Материалы по обоснованию проекта п. Каргала и п. Холодные ключи  |

п. Нижнесакмарский (приложение 2.3 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000  |
| 2.  | Основной чертеж п. Нижнесакмарский М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |
| 3.  | Схема транспорта и дорог п. Нижнесакмарский М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |
| 4.  | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной очистки территории п. Нижнесакмарский и фрагмент территории М 1:5000  |
| 5.  | Схема инженерной защиты и подготовки территории п. Нижнесакмарский и фрагмент территории М 1:5000  |
| 6.  | Схема комплексной оценки территории п. Нижнесакмарский, совмещенная сосхемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000 ифрагмент территории М 1:5000  |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема современного использования территории п. Нижнесакмарский М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Положения о территориальном планировании п. Нижнесакмарский  |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Материалы по обоснованию проекта п. Нижнесакмарский  |

с. Пруды (приложение 2.4 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000  |
| 2.  | Основной чертеж с. Пруды М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |
| 3.  | Схема транспорта и дорог с. Пруды М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |
| 4.  | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной очистки территории с. Пруды и фрагмент территории М 1:5000  |
| 5.  | Схема инженерной защиты и подготовки территории с. Пруды и фрагмент территории М 1:5000  |
| 6.  | Схема комплексной оценки территории с. Пруды, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема современного использования территории с. Пруды М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Положения о территориальном планировании с. Пруды  |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Материалы по обоснованию проекта с. Пруды  |

п. Самородово (приложение 2.5 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000  |
| 2.  | Основной чертеж п. Самородово. М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |
| 3.  | Схема транспорта и дорог п. Самородово М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |
| 4.  | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной очистки территории п. Самородово и фрагмент территории М 1:5000  |
| 5.  | Схема инженерной защиты и подготовки территории п. Самородово и фрагмент территории М 1:5000  |
| 6.  | Схема комплексной оценки территории п. Самородово, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема современного использования территории п. Самородово М 1:10000 ифрагмент территории М 1:5000  |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Положения о территориальном планировании п. Самородово  |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Материалы по обоснованию проекта п. Самородово  |

с. Городище (приложение 2.6 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000  |
| 2.  | Основной чертеж с. Городище. М 1:10000 и фрагмент М 1:5000  |
| 3.  | Схема транспорта и дорог с. Городище М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |
| 4.  | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной очистки территории с. Городище и фрагмент территории М 1:5000  |
| 5.  | Схема инженерной защиты и подготовки территории с. Городище и фрагмент территории М 1:5000  |
| 6.  | Схема комплексной оценки территории с. Городище, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
|  1. | Схема современного использования территории с. Городище М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Положения о территориальном планировании  |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Материалы по обоснованию проекта  |

с. Краснохолм, п. Красный партизан и п. Троицкий

(приложение 2.7 - не приводится)

1. Графические материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема границ муниципального образования "город Оренбург" М 1:100000  |
| 2.  | Основной чертеж с. Краснохолм, п. Красный партизан и п. Троицкий М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |
| 3.  | Схема транспорта и дорог с. Краснохолм, п. Красный партизан и п. Троицкий М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |
| 4.  | Схема энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения и санитарной очистки территории с. Краснохолм, п. Красный партизан и п. Троицкий ифрагмент территории М 1:5000  |
| 5.  | Схема инженерной защиты и подготовки территории с. Краснохолм, п. Красный партизан и п. Троицкий и фрагмент территории М 1:5000  |
| 6.  | Схема комплексной оценки территории с. Краснохолм, п. Красный партизан и п. Троицкий, совмещенная со схемой границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |

2. Графические материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Схема современного использования территории с. Краснохолм, п. Красныйпартизан и п. Троицкий М 1:10000 и фрагмент территории М 1:5000  |

3. Текстовые материалы (утверждаемая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Положения о территориальном планировании с. Краснохолм, п. Красный партизан и п. Троицкий  |

4. Текстовые материалы (обосновывающая часть)

|  |  |
| --- | --- |
|  N п/п |  Наименование материала  |
| 1.  | Материалы по обоснованию проекта с. Краснохолм, п. Красный партизан ип. Троицкий  |