ПОВЕСТКА

заседания коллегии по регулированию тарифов на услуги организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, а также организаций в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами

12.12.2024 в 16:00 по адресу: ул. Советская, д. 60, 2 этаж в малом зале Администрации города Оренбурга.

1. Рассмотрение заявления АО «Производственное объединение «Стрела» об установлении (корректировке) тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение на 2025-2028 гг.;
2. Рассмотрение заявления АО «Завод бурового оборудования» об установлении (корректировке) тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2025-2028 гг.;
3. Рассмотрение заявления ООО «Промсервис 2000» об установлении (корректировке) тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2025-2028 гг.;
4. Рассмотрение заявления ООО «Теплогенерирующая компания» об установлении тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение) на 2025 год;
5. Рассмотрение заявления ООО «Теплоком» об установлении тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение) на 2025 год;
6. Рассмотрение заявления ООО УК «СтройСити» об установлении тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение) на 2025 год;
7. Рассмотрение заявления ООО «Любимый дворик» об установлении тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение) на 2025 год;
8. Рассмотрение заявления ООО «Наш городок» об установлении тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение) на 2025 год;
9. Рассмотрение заявления ООО «Теплострой плюс» об установлении тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение) на 2025 год.
10. Рассмотрение заявления ООО «Генерирующая компания Оренбург» об установлении тарифа на горячую воду (горячее водоснабжение) на период с 22.11.2024 по 31.12.2024.

Докладчик: Заместитель начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга Учкин А.И.

Пояснительная записка

1. Тарифы на холодную воду (питьевое водоснабжение)

Тарифы на холодное водоснабжение (питьевое водоснабжение) устанавливаются на период долгосрочного регулирования 2024-2028 годы и корректируются ежегодно. Корректировка долгосрочных тарифов выполнена методом индексации, без роста в первом полугодии 2025 года. Во втором полугодии 2025 года рост должен приниматься в соответствии с ограничением роста платежей граждан за коммунальные услуги, не превышая при этом роста 10,0% (Письмо Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 25.11.2024 № 37/01-13/1483).

Корректировка долгосрочных тарифов на 2025 год выполнена методом индексации в соответствии с основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (далее – Прогноз).

Индексы изменения затрат по статьям расходов в соответствии с Прогнозом составят:

	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
электроэнергия	9,8%	4,0%	4,0%	4,0%
оплата труда	5,8%	4,3%	4,0%	4,0%
прочие расходы	5,8%	4,3%	4,0%	4,0%

Согласно п. 90 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются.

2. Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение)

в закрытой системе горячего водоснабжения

Стоимость 1 м³ горячей воды = стоимость 1 м³ холодной воды + стоимость 1 Гкал тепла * удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды (норматив утвержден приказом Департамента от 28.12.2017 № 224-н, в размере 0,051).

Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 05.03.2020 № 520-р муниципальное образование «город Оренбург» относится к ценовой зоне теплоснабжения.

В ценовых зонах теплоснабжения применяется иной порядок осуществления теплоснабжающими и теплосетевыми организациями своей деятельности, в том числе иной порядок ценообразования.

Устанавливается только предельный уровень цены на тепловую энергию для конечного потребителя. Такая цена определяется ценой поставки тепловой энергии от альтернативного, замещающего централизованное теплоснабжение, источника тепловой энергии.

Приказом департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 05.11.2024 № 80-т/э установлен предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения – муниципальное образование «город Оренбург» на 2025 год для каждой регулируемой организации: ООО «Теплогенерирующая компания», ООО «Теплоком», ООО УК «СтройСити», ООО «Любимый дворик», ООО «Наш городок», ООО «Теплострой плюс».

Приказом департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 19.11.2024 № 91-т/э установлен тариф на тепловую энергию (мощность) для ООО «Генерирующая компания Оренбург».