



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 16-23
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «14» апреля 2023

На срок до «14» апреля 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:35423, наименование –квартальная тепловая сеть от ЦТП-5 (г. Оренбург, пр. Дзержинского, 7/1) необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0121002, 56:44:0120003, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Космическая, ул. Березка, ул. Родимцева, пр. Дзержинского;
- 56:44:0120003:701 местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Брестская;
- 56:44:0120002:10 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в районе жилого дома № 4. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Березка;
- 56:44:0120002:26 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 5-этажный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Березка, № 10;
- 56:44:0120002:27 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 5-этажный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Березка, дом № 2, квартира 1;
- 56:44:0120002:28 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 5-этажный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Березка, дом № 8;

- [illegible]

- 56:44:0120002:71 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 5-этажный жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Березка, дом № 8/1;
- 56:44:0120002:75 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание центрального теплового пункта. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-кт Дзержинского, дом № 7/1;
- 56:44:0120002:96 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Сергея Лазо. На земельном участке расположено здание школы, № 8/2.
- 56:44:0000000:35284 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, проспект Дзержинского. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:30385;
- 56:44:0000000:35947 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, проспект Дзержинского, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0000000.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 42 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева

