**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ОТ 09.11.2023 № Б/Н О РЕЗУЛЬТАТАХ**

**ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ**

**постановления Администрации города Оренбурга « О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0108001:1214»**

На основании протокола общественных обсуждений от 09.11.2023 № б/н принято решение:   
о рекомендации Главе города Оренбурга предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0108001:1214 площадью 7322 кв. м +/- 30 кв. м, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург,   
ул. Волгоградская, № 5, на земельном участке расположен двухэтажный гараж с проходной литер Е5, расположенного в территориальной зоне «П.1» – зона производственных и коммунально-складских объектов, сохраняемых Генеральным планом города.

Запрашиваемые виды разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0108001:1214: бытовое обслуживание (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро), код 3.3; банковская и страховая деятельность (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги), код 4.5; общественное питание (размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары), код 4.6; гостиничное обслуживание (размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них), код 4.7; развлечения (размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1–4.8.3), код 4.8; развлекательные мероприятия (размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемом для проведения азартных игр), игровых площадок), код 4.8.1; проведение азартных игр (размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон), код 4.8.2 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

Количество участников общественных обсуждений:0.

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу общественных обсуждений | Содержание предложений и (или) замечаний | Рекомендация организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний |
| Замечания и предложения не поступили | | |

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях иных участников общественных обсуждений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу общественных обсуждений | Содержание предложений и (или) замечаний | Рекомендация организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний |
| Замечания и предложения не поступили | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор общественных обсуждений:  Начальник департамента градостроительства  и земельных отношений администрации города Оренбурга  Е.С. Бочкарева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись лица, уполномоченного  на проведение общественных обсуждений, с указанием должности и Ф.И.О.) | Протокол составил:  Главный специалист юридического отдела Муниципального казенного учреждения «Городской центр градостроительства»  В.Ю. Гугнин  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись лица, составившего заключение, с указанием должности и Ф.И.О.) |