



Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга

**РЕШЕНИЕ № 37-23**  
**об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «21» августа 2023

На срок до «21» августа 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:33295, наименование – Теплотрасса от ТК 2.9/3а до ЦТП--101), необходимых для организации теплоснабжения населения,

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0108002, 56:44:0110003, 56:44:0000000, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Волгоградская;
- 56:44:0000000:33143, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Волгоградская, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0000000. На земельном участке расположена автомобильная дорога от Загородного шоссе до ул. Конституции СССР;
- 56:44:0110003:2861, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Волгоградская, на земельном участке расположено одноэтажное здание бани-сауны литер Е1, № 24;
- 56:44:0110003:52, местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, ул Волгоградская, теплотрасса от тепловой камеры 2.9/3а до ЦТП 101;
- 56:44:0110003:70, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Волгоградская; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 24;
- 56:44:0110003:74 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Волгоградская, на земельном участке расположено одноэтажное строение ЦТП № 101 литер Е, № 24;

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева