



Глава города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2026

№ 13-п

О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования город Оренбург Оренбургской области

В соответствии с частью 1 статьи 5.1, частью 1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 2 Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», частью 6 статьи 19, пунктом 15 части 2 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, подпунктом 1.2.6 пункта 1.2, пунктом 3.1, подпунктами 4.5.2 – 4.5.4 пункта 4.5 Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572, на основании письма министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 29.12.2025 № 36-01/3843-исх:

1. Провести публичные слушания с 04.02.2026 по 18.02.2026 по адресу: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14 по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Оренбург Оренбургской области.

2. Предложить всем заинтересованным лицам принять участие в публичных слушаниях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале публичных слушаний согласно приложению.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург», размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ).

4. Поручить организацию проведения публичных слушаний департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга.

Первый заместитель
Главы города Оренбурга

В.П. Объедков

Приложение
к постановлению
Главы города Оренбурга
от 03.02.2026 № 13-п

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

03.02.2026

№ 13

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», постановлением Главы города Оренбурга от 03.02.2026 № 13-п объявляется о начале публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Оренбург Оренбургской области (далее – проект).

Перечень информационных материалов к проекту:
отсутствует.

Организатор публичных слушаний:
департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга (460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 47).

Срок проведения публичных слушаний:
с 04.02.2026 по 18.02.2026.

Размещение проекта:
дата размещения проекта: 11.02.2026;
официальный Интернет-портал города Оренбурга:
<https://orenburg.ru/activity/54291/>;
ЕПГУ: <https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/>;
информационный стенд: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Экспозиция проекта:
дата и место открытия экспозиции: 11.02.2026, г. Оренбург,
ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции:
с 11.02.2026 по 13.02.2026.

Время посещения экспозиции: среда, четверг: с 09:00 до 18:00, пятница: с 09:00 до 17:00. Перерыв с 13:00 до 13:48.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:
дата (время): с 11.02.2026 по 13.02.2026 с 09:00 до 12:30
(среда, четверг), с 14:30 до 17:00 (пятница).

Место проведения: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 2 этаж, каб. 22, 24.

Представители организатора публичных слушаний:
Шалабаева Софья Руслановна, главный специалист юридического отдела МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8(3532) 98-76-53, shalabaevasoru@admin.orenburg.ru.

Разработчик проекта:
министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области (460015, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 62).

Представитель разработчика проекта:
Цепков Виталий Валерьевич – заместитель министра архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области (460015, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 62), тел. 8(3532)37-00-57, vvts@mail.orb.ru.

Прием предложений и замечаний по проекту:
с 11.02.2026 по 13.02.2026.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением заполненной формы согласия на обработку персональных данных в соответствии с приложением 1.7 к приложению 1 решения Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург»; для юридических лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

посредством официального Интернет-портала города Оренбурга в разделе: <https://old.orenburg.ru/official/reception/>;

посредством ЕПГУ;

в электронной форме: shalabaevasoru@admin.orenburg.ru;

DGZO@admin.orenburg.ru;

в письменной форме по адресу: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14 (с пометкой «В департамент градостроительства и земельных отношений»);

в устной или письменной форме в ходе собрания участников публичных слушаний;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Дата, время, место проведения собрания участников публичных слушаний:

16.02.2026 в 11:00; г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, в зале заседаний Градостроительного Совета.